



Mesto Hlohovec
M. R. Štefánika 1
920 01 Hlohovec
www.hlohovec.sk

Elektronická pošta
Doručená dňa: 27.06.2025
6211/2025

č. MSUHC/37231/2025/1811/HLAG

v Hlohovci 25.06.2025

Odbor výstavby

Referát stavebného poriadku a štátneho fondu rozvoja bývania
Vybavuje: Ing. G. Hlavnová

KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE verejnou vyhláškou

Mesto Hlohovec ako príslušný stavebný úrad podľa § 119 ods. 3 zák.č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení účinnom do 31.marca 2025 (ďalej len „stavebný zákon“) s poukazom na ustanovenie § 84 zákona č. 25/2025 Z. z. stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov, na základe návrhu stavebníka: **Mesto Leopoldov, IČO: 00312703, Hlohovská cesta 1818/2A, 920 41 Leopoldov**, v zastúpení primátorky mesta Mgr. Terézie Kavuliakovej, MBA (ďalej len „stavebník“), zo dňa 27.03.2025, podľa § 82 ods. 1 stavebného zákona a v súlade s ust. § 46 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

p o v o ľ u j e u ž í v a n i e

stavby:

„Chodník – ulica Štúrova, Leopoldov, SO 04 – Prípojky NN, SO 05 – Nové distribučné NN rozvody“

Údaje o stavbe:

Miesto stavby: par. reg. „C“ č. 1637, 1631, 1632, 1633, 1634, 1625, k. ú. Leopoldov,
v stave reg. „E“ sú to par. č. 452/50, 448/1, k. ú. Leopoldov
Zodpovedný projektant: Ľuboš Kopaj, kpt. Nálepku 60, 920 01 Hlohovec
Účel užívania stavby: rozvody elektrickej energie
Ochranné pásma: ochranné pásmo je v zmysle zákona o energetike č. 251/2012 Z. z.

Charakter stavby:

- Pre rozvod elektrickej energie v riešenej lokalite 10 odberných miest sa zrealizovala demontáž vzdušného vedenia NN a jeho výmena za podzemnú NN káblovú sieť. Elektromery odberných miest objektov sú napojené z nových rozpojovacích a istiacich skríň HASMA SR. Nový NN káblový distribučný rozvod je realizovaný káblami typu NAYY-J 4x240 mm² o dĺžke cca 445 m, ktoré sú okruhované v 4 ks NN Skriniach SR, pričom z jednej strany je okruh pripojený do existujúcej SR č. 48-85, a z druhej strany do nových istiacich skríň VRIS1, osadených na existujúcich podporných bodoch. Merania spotreby el. energie pre jednotlivé objekty sú umiestnené na verejno-prístupných miestach, na hraniciach pozemkov v elektromerových rozvádzačoch RE.
- Prekládka častí vedenia NN pozostáva v demontáži jestvujúceho vzdušného vedenia NN, vyhotoveného vodičmi NFA2X 4x95+25 na betónových podporných bodoch (ďalej len p.b.) v úseku od p.b.209/1 na ulici Hlohovská cesta po p.b. 281 na ulici Štúrova. NNV je nahradené zemným káblovým vedením vyhotoveným káblom NAYY-J 4x240 v úseku od existujúcej istiacej skrine SR č. 48-85 na ulici Hlohovská cesta po p.b. 281 na ul. Štúrova. Nové NN káblové vedenie je zaslučkované cez 4 nové rozpojovacie a istiace skrine SR4 resp. SR6,

a ukončené na zostávajúcom vzdušnom vedení NN na p.b.281. Existujúce vzdušné prípojky boli demontované a nahradené káblovými, ktoré sú pripojené z novovybudovaných istiacich skríň SR. Z novovybudovaných istiacich skríň SR sú takisto pripojené aj existujúce podzemné prípojky, ktoré sú káblovými spojkami pripojené na nové prípojky.

Stavebné povolenie na stavbu vydal Mesto Hlohovec, odbor výstavby, dňa 23.08.2023 pod č. MSUHC/39201/2023/184/HLAG, právoplatné dňa 28.09.2023.

Pre užívanie stavby stavebný úrad neurčuje podľa § 82 ods. 1 a § 82 ods. 2 stavebného zákona žiadne podmienky.

Odôvodnenie:

Stavebnému úradu bol dňa 27.03.2025 doručený návrh stavebníka o vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu „Chodník – ulica Štúrova, Leopoldov, SO 04 – Prípojky NN, SO 05 – Nové distribučné NN rozvody“, par. reg. „C“ č. 1637, 1631, 1632, 1633, 1634, 1625, k. ú. Leopoldov, v stave reg. „E“ sú to par. č. 452/50, 448/1, k. ú. Leopoldov. Dňom podania návrhu bolo začaté kolaudačné konanie.

Ku kolaudácii boli priložené doklady v zmysle § 17 a § 18 vyhl. č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona: projekt skutočného vyhotovenia, geometrický plán na priznanie práva uloženia inžinierskej siete, správa z pravidelnej revízie elektrickej inštalácie – elektrické prípojky pre rodinné domy a elektrická prípojka pre Zdravotné stredisko a k Domu sociálnych služieb, stanovisko Okresného úradu Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie k nakladaniu so stavebným odpadom, osvedčenie o kusovej skúške, stavebný denník, zápis o odovzdaní a prevzatí, správa z východiskovej revízie elektrickej inštalácie, kópia stavebného povolenia.

Stavebný úrad preskúmal predložený návrh v kolaudačnom konaní spojenom s ústnym pojednávaním, ktoré sa uskutočnilo dňa 24.06.2025. Na tomto pojednávaní bolo zistené, že stavebník postupoval pri uskutočňovaní stavby v zmysle projektovej dokumentácie schválenej v stavebnom konaní a podmienok povolenia. Na kolaudačnom konaní bola k nahliadnutiu predložená projektová dokumentácia stavby overená v stavebnom konaní. Z ústneho pojednávania bol spísaný záznam zo dňa 24.06.2025.

Stavba je dokončená a užívania schopná.

Podľa § 84 ods. 4 písm. a) zákona č. 25/2025 Z. z. stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov *doterajšie predpisy v znení účinnom do 31. marca 2025 sa použijú na vybavenie podania doručeného príslušnému stavebnému úradu do 31. marca 2025, vrátane ohlásenia stavby.*

Podľa § 76 ods. 1 stavebného zákona *dokončenú stavbu, prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie alebo tú časť stavby, na ktorej sa vykonala zmena alebo udržiavacie práce, pokiaľ tieto stavby vyžadovali stavebné povolenie, možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia.*

Podľa § 82 ods. 1 stavebného zákona *kolaudačným rozhodnutím sa povoľuje užívanie stavby na určený účel, a ak je to potrebné, určia sa podmienky užívania stavby.*

Podľa § 82 ods. 2 stavebného zákona *môže stavebný úrad v kolaudačnom rozhodnutí určiť podmienky vyplývajúce zo všeobecných technických požiadaviek na výstavbu, odstránenie drobných nedostatkov skutočného realizovania stavby zistených pri*

kolaudačnom konaní a určiť primeranú lehotu na ich odstránenie. Môže tak urobiť iba v prípade, že ide o nedostatky, ktoré neohrozujú zdravie a bezpečnosť osôb a nebránia vo svojom súhrne riadnemu a nerušenému užívaní stavby na určený účel; inak kolaudačné rozhodnutie nevydá.

Na základe výsledkov kolaudačného konania bolo zistené, že užívaním stavby nebude ohrozený život a zdravie osôb, ani životné prostredie, ani neprimerane obmedzené oprávnené práva a záujmy účastníkov konania a preto bolo vo veci rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok: Stavebník je podľa § 4 ods. 1 písm. a) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov oslobodený od správneho poplatku.

Poučenie: Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Mesto Hlohovec - Mestský úrad v Hlohovci, M. R. Štefánika 1, 920 01 Hlohovec. O odvolaní rozhoduje Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trnava. Toto rozhodnutie je preskúmateľné správnym súdom po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov, ktorých použitie umožňuje osobitný predpis; povinnosť vyčerpať všetky riadne opravné prostriedky sa nevzťahuje na prokurátora a zainteresovanú verejnosť, ak táto nebola na podanie riadneho opravného prostriedku oprávnená.

Mgr. Ivan Baranovič, MPH
primátor mesta Hlohovec

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 80 ods. 1 v súlade s § 82 ods. 6 stavebného zákona. Rozhodnutie musí byť vyvesené 15 dní na úradnej tabuli príslušnej obce, resp. iným spôsobom v mieste obvyklým. Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia tohto rozhodnutia. Po uplynutí lehoty určenej na vyvesenie žiadame túto vyhlášku zaslať späť na vyššie uvedenú adresu s vyznačením uvedených údajov.

Vyvesené dňa: 02. 07. 2025

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného pracovníka:

Rozhodnutie sa doručí:

1. Verejnou vyhláškou sa rozhodnutie doručí stavebníkom, ostatným účastníkom konania, t. j. osobám, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k stavbe alebo k pozemkom, na ktorých je stavba umiestnená,
2. Mesto Hlohovec, úradná tabuľa,
3. Mesto Hlohovec, webové sídlo (<http://www.hlohovec.sk/>),
4. Mesto Leopoldov, úradná tabuľa

Na vedomie:

5. Mesto Leopoldov, IČO: 00312703, Hlohovská cesta 1818/2A, 920 41 Leopoldov, č. MSUHC/37231/1/2025/1811/HLAG, Elektronicky (ÚPVS) DVR+fikcia,
6. Inšpektorát práce, J. Bottu 4, 917 00 Trnava, IČO: 35627361, č. MSUHC/37231/2/2025/1811/HLAG, Elektronicky (ÚPVS) DVR+fikcia.

